

Informationsprotokoll

(keine offizielle Niederschrift, Niederschrift noch nicht durch den Stadtrat genehmigt)

Sitzung des Stadtrates

vom 20. April 2023

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan Reichertswinn Nord mit integriertem Grünordnungsplan; Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB
2. GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße; Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan, Änderung und Erweiterung Deckblatt 03, Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB; Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
3. GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße; 3. Deckblattänderung des Flächennutzungsplanes im Umgriff des Bebauungsplans im Parallelverfahren; Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB; Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung
4. Photovoltaik- und Solarthermieranlagen (Solaranlagen) im Ensemblebereich der Altstadt Velburg
5. Bauanträge, Bauvoranfragen und unerledigte Angelegenheiten aus der Bauausschusssitzung
- 5.1 Bauantrag für Wohnhausumbau und Erweiterung zu 2 Wohneinheiten; Fl.-Nr.: 36/1, Gem. Oberwiesenacker
- 5.2 Bauantrag für Abbruch Nebengebäude, Neuerrichtung Heizgebäude mit Lager- und Abstellraum; Fl.-Nr.: 971/17, Gem. Velburg
- 5.3 Bauantrag für Überdachung des best. Fahrsilos und Erweiterung als landwirtschaftliche Lager- und Maschinenhalle; Fl.-Nr.:543, Gem. Prönsdorf
6. Straßenbeleuchtung, LED-Umrüstung
7. Grund- und Mittelschule, Planung einer künftigen Heizung
8. Kinderspielplätze; Errichtung eines Kinderspielplatzes in Kirchenwinn; Teilfläche Fl.Nr. 203, Gem. Reichertswinn
9. Freiwillige Feuerwehr Oberweiling; Bestätigung 2. Kommandant
10. Schöffenwahl 2023 (Schöffenperiode 2024-2028), Aufstellung einer Vorschlagsliste
11. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2023
12. Verschiedenes, Anfragen

I. Öffentlicher Teil

1. Bebauungsplan Reichertswinn Nord mit integriertem Grünordnungsplan; Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Abwägung des Bebauungsplanentwurfs „Reichertswinn Nord“ vom 20.04.2023 mit integriertem Grünordnungsplan entsprechend der oben genannten Vorschläge zu den jeweiligen Einwendungen und Stellungnahmen der Fachstellen und sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, und fasst den Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 BauGB.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

2. GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße; Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan, Änderung und Erweiterung Deckblatt 03, Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB; Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung

Beschluss:

Den ausgearbeiteten Vorschlägen zu den jeweiligen Einwendungen und Hinweisen der Fachstellen und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, den Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße“, Änderung und Erweiterung Deckblatt 03, betreffend wird – sofern nicht durch Einzelbeschluss beschlossen – beigetreten und diese werden hiermit als Beschluss gefasst. Die Verwaltung wird beauftragt die förmliche Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zu veranlassen und durchzuführen.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

3. GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße; 3. Deckblattänderung des Flächennutzungsplanes im Umgriff des Bebauungsplans im Parallelverfahren; Abwägungs- und Auslegungsbeschluss nach § 3 (2) BauGB; Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung

Beschluss:

Den ausgearbeiteten Vorschlägen zu den jeweiligen Einwendungen und Hinweisen der Fachstellen und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, die 3. Deckblattänderung des Flächennutzungsplanes im Umgriff des Bebauungsplans „GE Herz-Jesu-Berg / Hainstraße“, Änderung und Erweiterung Deckblatt 03, betreffend wird – sofern nicht durch Einzelbeschluss beschlossen – beigetreten und diese werden hiermit als Beschluss gefasst. Die Verwaltung wird beauftragt die förmliche Beteiligung nach 3 § Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB zu veranlassen und durchzuführen.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

4. Photovoltaik- und Solarthermieranlagen (Solaranlagen) im Ensemblebereich der Altstadt Velburg

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Velburg stimmt der geplanten Vorgehensweise zu und beauftragt die Verwaltung, nach den Vorgaben des BLfD, die Photovoltaik- und Solarthermieranlagen (Solaranlagen) im Ensemblebereich der Altstadt umzusetzen.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

5. Bauanträge, Bauvoranfragen und unerledigte Angelegenheiten aus der Bauausschusssitzung

5.1 Bauantrag für Wohnhausumbau und Erweiterung zu 2 Wohneinheiten; Fl.-Nr.: 36/1, Gem. Oberwiesenacker

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag für Wohnhausumbau und Erweiterung zu 2 Wohneinheiten auf Fl.-Nr.: 36/1, Gem. Oberwiesenacker, wird erteilt.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

5.2 Bauantrag für Abbruch Nebengebäude, Neuerrichtung Heizgebäude mit Lager- und Abstellraum; Fl.-Nr.: 971/17, Gem. Velburg

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag für Abbruch eines Nebengebäudes und Neuerrichtung eines Heizgebäudes mit Lager- und Abstellraum auf Fl.-Nr.: 971/17, Gem. Velburg, wird erteilt.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

5.3 Bauantrag für Überdachung des best. Fahrsilos und Erweiterung als landwirtschaftliche Lager- und Maschinenhalle; Fl.-Nr.:543, Gem. Prönsdorf

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag für Überdachung des best. Fahrsilos und Erweiterung als landwirtschaftliche Lager- und Maschinenhalle auf Fl.-Nr.: 543, Gem. Prönsdorf, wird erteilt.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

6. Straßenbeleuchtung, LED-Umrüstung

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass das Bayernwerk die LED-Umrüstung gemäß der Kalkulation in Höhe von 70.645,91 € (brutto) beauftragt werden soll.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

7. Grund- und Mittelschule, Planung einer künftigen Heizung

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass die Verwaltung ein Konzept und eine Planung für den Bau und Betrieb eines Hackschnitzelheizkraftwerkes erstellen soll.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

8. Kinderspielplätze; Errichtung eines Kinderspielplatzes in Kirchenwinn; Teilfläche Fl.Nr. 203, Gem. Reichertswinn

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, auf der Fl.Nr. 203 der Gemarkung Reichertswinn einen Kinderspielplatz zu errichten.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **16**

dafür: 16 dagegen: 0

Stadtrat Dr. Guttenberger war zum Zeitpunkt der Abstimmung nicht anwesend.

9. Freiwillige Feuerwehr Oberweiling; Bestätigung 2. Kommandant

Beschluss:

Der Stadtrat bestätigt Herrn Sebastian Oettl zum 2. Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Oberweiling auf sechs Jahre.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

10. Schöffenwahl 2023 (Schöffenperiode 2024-2028), Aufstellung einer Vorschlagsliste

Beschluss:

Zur Aufnahme in die Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2023 (Schöffenperiode 2024-2028) werden folgende Personen bestimmt:

- Wolfgang Banzer
- Thomas Beckmann
- Claudia Distler
- Petra Dürr
- Doris Friedl
- Petra Karl
- Carolin Lang
- Peter Spies

Für die Aufnahme von Personen in die Liste ist die Zustimmung von zwei Drittel der anwesenden Mitglieder des Stadtrates, mindestens jedoch der Hälfte der gesetzlichen Zahl der Mitglieder erforderlich.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **16**

dafür: 16 dagegen: 0

Stadtrat Dürr war aufgrund persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

11. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2023

Sachverhalt:

Die Niederschrift der öffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2023 wird ohne Einwände genehmigt.

Anwesende stimmberechtigte Mitglieder bei diesem TOP: **17**

dafür: 17 dagegen: 0

12. Verschiedenes, Anfragen

Sachverhalt:

Bekanntmachungen aus der nichtöffentlichen Stadtratssitzung vom 16.03.2023:

- Ortsdurchfahrt Hollerstetten; Vergabe der Tiefbauarbeiten, Wasser, Kanal und Breitband an die Firma Scharnagl Hoch- und Tiefbau in Höhe von 1.516.500,84 €
- Kanalbefahrungen Velburg Nord; Vergabe des Auftrages an die Firma Kuchler in Höhe von 51.653,14 €
- Dorfmittegestaltung Deusmauer; Vergabe des Straßen- und Landschaftsbau BA I an die Firma Rohmann Bau in Höhe von 398.721,69 €

Bürgermeister Schmid informiert:

- Bürgerversammlungen
- Am Weiherl am Pilgram und am Badeseesee werden demnächst neue Bäume / Hecken angepflanzt
- Sanierung Windbergstraße: Die Informationsveranstaltung für die Anwohner wird nachgeholt, sobald die fehlenden Informationen mit dem Landratsamt Neumarkt und der Regierung der Oberpfalz abgeklärt wurden
- Beschleunigungsstreifen Autobahn: Herr Schmid gab die Information der Autobahndirektion weiter, dass die Schäden auf den Beschleunigungsstreifen sowohl auf der Autobahn Richtung Nürnberg, als auch Richtung Regensburg Ende Mai behoben werden

Stadtrat Dr. Guttenberger stellte im Namen der Stadträte der Partei Bündnis90/Die Grünen folgende schriftliche Anträge:

- Erarbeitung eines Klimaschutzkonzeptes für Velburg
- Erarbeitung einer Satzung für die Ressourcenschonende Durchführung von Veranstaltungen in Velburg